

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea IAȘI	Registrul de evidență nr. 23 din 19.12.2023 (zi/lună/an)
Primăria PAȘCANI	

Încheiat astăzi, 20.12.2023 2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.23/19.12.2023, a terenului agricol situat în extravilanul mun. Pașcani, tarlăua T75, parcela 1632/73, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 69839, și număr carte funciară 69839, în suprafață de 0,3677 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Iași, depusă de **GROSU MONICA si GROSU FLORIN-MARIUS**, în calitate de - **VÂNZĂTORI PROPRIETARI** -, CNP 2700728224501, 1760417224495, identificat/identificată cu carte de identitate (CI/BI) seria MZ nr. 436149, respectiv MZ nr. 889172, eliberat(ă) de mun. Pașcani, cetățenia română., naționalitatea român, cu domiciliul în mun Pașcani, Str. VASILE LUPU nr. 48, respectiv Str. VASILE LUPU nr. 24, județul/sectorul Iași, codul poștal 705200, țara România, telefon 0729 868682, fax, e-mail, starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului **de 45 de zile lucrătoare** prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 69839, nr. cadastral 69839, suprafață 0,3677 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr.31418 data 19.12.2023, a ofertei de vânzare nr.23 din 19.12.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,3677 ha, depusă de GROSU MONICA si GROSU FLORIN-MARIUS, în calitate de - **VÂNZĂTORI PROPRIETARI** -, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.23 din 19.12.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ul mun. Pașcani , în data de 19.12.2023;
3. Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.23 (data) 20.12.2023 a preemtorilor la sediul

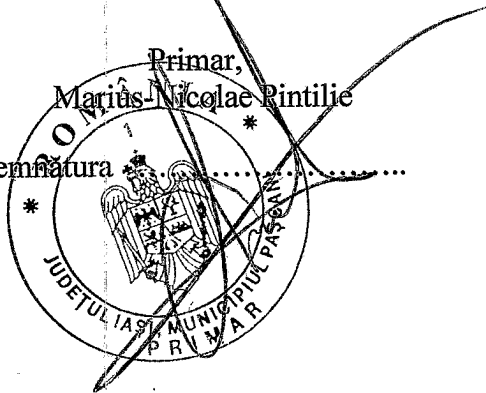
primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 28.02.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 28.03.2024.

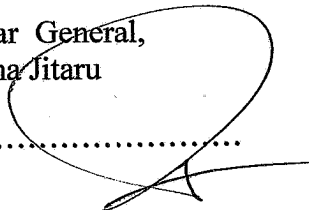
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Pașcani, în data de 28.02.....2024

Primar,
Marius Nicolae Pintilie
Semnătura



L.S.

Secretar General,
Irina Jitaru
Semnătura.....



Consilier,
Elena Lorent
Semnătura

